



maisons paysannes du loiret

une délégation de maisons paysannes de france

Maison des Associations, 46 ter rue Sainte-Catherine 45000 Orléans
<http://www.maisons-paysannes-loiret.org> - loiret@maisons-paysannes.org

bulletin de liaison n°9

janvier 2013

Pierre PLISSON
Délégué
761 rue des Plaiesses
45160 OLIVET
02 38 63 08 12
pplisson@orange.fr

Gérard CHARBONNEL
Architecte Conseil
45450 DONNERY
groupe.sept.45@wanadoo.fr

Alain DALAIGRE
45150 DARVOY
alain.dalaigre@orange.fr

Jean-Michel GELLY
Gâtinais
45230 CHATILLON-COLIGNY
jmgelly@yahoo.fr

Charles HENDELUS
Bulletin de Liaison
45190 BEAUGENCY
charles@hendelus.eu

Pascal JULLIEN
45380 LA CHAPELLE-SAINT-
MESMIN
pascal-jullien@wanadoo.fr

Claude MARCOULT
45140 INGRE
claudeyolande@laposte.net

Claudie PLISSON
45160 OLIVET
claudie.plisson@orange.fr

Gaston SOULIEZ
Ancien délégué
45160 OLIVET
gaston.souliez@wanadoo.fr

Christian VEILLON
45380 La CHAPELLE ST MESMIN
christian.veillon@wanadoo.fr

Michel VINAUGER
Trésorier
45160 OLIVET
michel.vinauger@wanadoo.fr

Bonne et heureuse année à tous !
Nous avons pu progresser dans notre action au cours de l'année passée, grâce aux membres du Collectif qui s'impliquent toujours plus dans le fonctionnement de la Délégation et aux adhérents qui renouvellent leur cotisation ou participent aux activités. Qu'ils en soient tous remerciés.

L'année 2012, commencée avec notre grande exposition à la Maison des Associations d'Orléans, a été marquée par divers événements dont vous trouverez quelques échos dans les pages qui suivent. Retenons spécialement la mise en œuvre de l'opération ID en campagne : la reconstruction par la commune de Mézières-lez-Cléry, avec la collaboration active de MPF45, du four à pain inauguré le 15 septembre.

Cette même Journée du Patrimoine, la loge de vigne de Mardié a connu son couronnement avec le rejointoiement des briques de la souche de cheminée, lequel a fait suite aux journées à Mardié du 12 au 15 avril. Au final cette loge est une belle réalisation en collaboration avec l'association Mardiacus.

Nous avons fait nos premiers pas en généalogie immobilière, aidé à un chantier participatif de deux de nos adhérents, engagé une action à Olivet, multiplié les actions en milieu scolaire, ouvert le site internet (à visiter !).

Le Bac Pro IPB, essentiel pour la formation des maçons sur le bâti ancien, a été mis en place au lycée Gaudier-Brzeska, suite à nos démarches appuyées auprès de l'administration.

Il reste beaucoup à faire pour sauver et valoriser notre patrimoine rural bâti du Loiret dans son environnement naturel. Des outils existent (les PLU, les ZPPAUP, les Chartes Architecturales, le Val de Loire Patrimoine Mondial, etc). À nous de contribuer à les mettre en œuvre en faveur du patrimoine rural, en plus de nos actions spécifiques.

N'hésitez pas à nous soumettre des projets, et dans la mesure de vos moyens ou disponibilités, à y contribuer.

Bon courage.

Pierre PLISSON, délégué

PS : Nous sommes maintenant dans le Loiret deux cents adhérents à Maisons Paysannes de France.

À votre agenda, programme des prochaines activités

ID en Campagne Le programme d'activités co-financées par la Région Centre se poursuit avec les opérations suivantes :

Sigloy : stages et chantier école de torchis et isolation sur un mur en pans de bois de l'ancien presbytère. Nous vous communiquerons les dates des prochains rendez-vous mais les personnes intéressées peuvent se manifester dès maintenant auprès du délégué de MPF45.

Lycée Gaudier-Brzeska : formations torchis, isolation, enduit pour les élèves.

Le "Ciran en Fête" Nous vous donnons rendez-vous au 7 avril 2013 de 10 à 19h sur le site du "Domaine du Ciran". Les bonnes volontés sont acceptées pour participer à l'installation du stand de MPF.

Loury Nous préparons une journée de sensibilisation au patrimoine rural bâti de la commune et des environ (Forêt d'Orléans) avec exposition, vidéo-conférence et visites. Nous vous informerons de la date qui sera retenue, en mai très certainement.

15 et 16 juin Journées du Patrimoine de Pays et des Moulins : "le Patrimoine Rond". N'hésitez pas à faire des propositions et à vous rendre sur <http://www.patrimoinedepays-moulins.fr/>

Conférences Le succès des deux conférences qui vous ont été présentées récemment nous incite à poursuivre le cycle. Nous vous informerons du programme en temps utile. Les propositions de thèmes et de conférenciers seront les bienvenues.

Le site Internet de la délégation du Loiret est ouvert

Le site internet de la Délégation du Loiret, tant attendu, est ouvert depuis le 11 décembre 2012,

Il a fallu, parmi un grand nombre de documents disponibles au sein de la délégation et présentés sous différentes formes (format texte, diaporama, image, vidéos, etc..), recenser les documents les plus utiles à déposer sur le site. Il en reste d'autres que l'on publiera dans les semaines à venir. Il nous faudra maintenant avoir le réflexe de l'alimenter car les occasions ne manquent pas : manifestations à venir, découverte de nouveaux trésors d'architecture rurale, expériences de chacun, stages etc... Si vous avez des documents intéressants à publier ou des idées de nouveaux articles à créer, alors n'hésitez pas à nous contacter. Et à nous faire part de vos remarques ou critiques pour améliorer le site.

Longue vie donc au site...

<http://maisons-paysannes-loiret.org>

Michel Brulé

The screenshot displays the homepage of the website 'Maisons Paysannes du LOIRET'. At the top, there is a banner image of a traditional stone and wood structure with the text 'maisons paysannes de France' in the upper right corner. Below the banner, the title 'Maisons Paysannes du LOIRET' is centered. A navigation menu includes 'Accueil', 'Nos activités', 'Travaux dans la maison', 'Pour connaître nos maisons rurales', 'Adhérer', 'Nous contacter', and 'Recherche'. The main content area features a section for 'Visiter le site national : maisons paysannes de France' with a logo and a 'Reconnue d'utilité publique' label. Below this is a 'A la Une' section with a 'Formations sur le bâti ancien' link. A 'Bulletins de liaison' section shows a document icon. The 'Prochains événements' section lists dates and topics like 'Les SCOT en milieu rural' and 'La Fête des Moulins'. A large, colorful map of the Loiret region is shown, with various sub-regions labeled: 'Fénelain', 'Montargis', 'Garnais', 'Geny', 'Berry', 'Pulicré', 'Sologne', 'Val de Loire', 'Orléans', 'Forêt', 'Béniche', and 'Pithiviers'. A 'Taille' selector is set to 'a/a/a'. At the bottom, there is an 'Agenda' section with a calendar for January 2013 and a footer note: 'Ce site est ouvert depuis le 11 décembre 2012. Il sera enrichi dans les semaines à venir. Merci de votre indulgence.'

Compte-rendu d'activité

Journées du développement durable d'Orléans les 2 et 3 juin 2012

Ces journées rencontrent de plus en plus de succès, avec la présence de nombreuses entreprises et associations. MPF45 y a toute sa place. Un intérêt tout particulier est porté par les visiteurs au thème de l'isolation.

Assemblée générale de MPF45, samedi 23 juin 2012, Maison de Beauvois à La Chapelle

La journée a commencé par une visite du vieux bourg. Cette balade nous a permis de constater de visu les nombreuses situations désolantes concernant la gestion de la restauration du patrimoine privé ou public. Comme dans trop de communes du Loiret, non respect de la loi par les propriétaires, absence ou insuffisance de contrôle de la part des élus ou de l'administration, faute de temps ou de motivation, selon les cas.

Nous avons conclu la matinée par la visite de l'église et de la Grotte du Dragon. L'église, classée monument historique, est en cours de restauration sous la conduite de l'architecte en chef des monuments historiques Régis MARTIN. De nombreux chapellois, dont plusieurs adhérents de Maisons Paysannes, ne comprennent pas l'entêtement de cet architecte à vouloir installer un auvent banal devant le porche préroman datant de l'an mil, pourtant unique en son genre.

L'après-midi a été consacré au bilan des actions de l'année 2011-2012 et aux projets à venir. Une conférence de M. François COME, président de Maisons Paysannes Région Centre était proposée.

M. Jean-Marc BERNARD, adjoint au maire de la Chapelle est venu saluer notre assemblée.

Une quarantaine d'adhérents ont participé à cette journée ; c'est mieux que les précédentes années. Ambiance très sympathique, dans le cadre agréable de la maison paysanne de Beauvois. Près de vingt ans après, il a d'ailleurs été agréable de constater la qualité de la restauration de cette maison, en présence de Gérard CHARBONNEL, architecte, et de Pierre PLISSON qui ont largement contribué à l'époque au projet impulsé à la mairie par Mme VEILLON, adjointe.

Journée du patrimoine, 15 septembre 2012

Four à pain de Mézières : inauguration (cf article p 7)

Loge de vigne de Mardié :

Ce chantier-école aura été l'occasion d'une démonstration complète de maçonnerie traditionnelle : piquetage, dégrossi, enduit de finition...

À l'occasion de cette journée du patrimoine, la cheminée a été rejointoyée sur 3 faces par Patrick ALLARD, Michel BRULÉ et Alain DALAIGRE.

Salon Terre Naturelle 20, 21, 22 octobre 2012

Un atelier de taille de pierre était proposé, avec la participation de 2 professeurs du lycée professionnel Gaudier-Brzeska, dont Laure BRUYERE adhérente.

Étaient également proposés :

un atelier « peinture à l'ocre »,

une conférence de Xavier RACHEZ sur l'isolation à l'aide matériaux traditionnels.

Quelques adhésions ont été enregistrées au cours de ce salon.

Conférences

Nicole FOUASSIER le 18 décembre et Clément ALIX le 16 janvier, nous ont gratifiés de deux remarquables conférences, avec un nombreux public.

Nous vous en rendrons compte dans le prochain Bulletin.



Loge de vigne de Mardié

Généalogie immobilière

Notre visite aux Archives d'Orléans

Nous avons été très chaleureusement accueillis par la responsable de l'unité publique des Archives, Karine PINAULT. Elle s'est montrée très intéressée par notre association et nous a introduits auprès de la directrice, Frédérique HAMM, qui nous a présenté l'institution .

Mme HAMM a tout d'abord parlé de l'histoire des Archives qui comportent deux sites. L'un depuis 1913, rue d'Illiers bombardé en 1940, ce qui a entraîné la destruction d'une partie des archives Orléanaises. L'autre site se trouve à la caserne Coligny, et concerne plus précisément les archives du XIXe, la presse, les cartes photos, etc. Mme HAMM nous a alors présenté le guide des archives écrit en 1982, dans lequel sont répertoriées toutes les archives qui ont disparu.



Ensuite elle a énuméré les façons de procéder dans nos recherches de généalogie immobilière, soit à partir des fonds notariés du XVe au XXe siècle classés dans le répertoire des actes de ventes successifs des immeubles, soit à partir des archives des Communes de moins de 2 000 habitants ; mais il existe encore d'autres possibilités de recherches, à partir d'une bibliothèque de 35 000 ouvrages, avec les noms des habitations, titres, lieux-dits... ou encore à partir des archives privées des familles ou des fonds d'entreprises et d'architectes.

Mme PINAULT nous a ensuite fait traverser la salle où sont entreposées ces archives, rangées sur des rayonnages métalliques, où les chercheurs peuvent accéder eux-mêmes à certains dossiers à partir de numéros qu'ils ont trouvés dans les fichiers ; puis elle nous a conduits au bureau du premier étage, où se trouvent les différents fichiers d'inventaires avec séries, sous-séries et cotes. Nous avons pu mesurer l'importance des démarches de préparation à accomplir avant chaque recherche.

La séance s'est achevée par l'inscription (gratuite) des membres de MPF présents, qui se sont promis, enthousiasmés, d'y retourner le plus tôt possible.

Alix Pasquet et Jean-Jacques Marin

Deux nouveaux ABF pour le Loiret

Après le départ de M. AUBANTON pour la Direction Régionale des Monuments Historiques (DRAC) et de Mme TAMELIKECHT pour Paris, saluons l'arrivée au Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine (STAP) du Loiret de M. Xavier CLARKE DE DROMANTIN, ABF, Directeur du service, et de Mme Élodie ROLAND, également ABF.

Nous les avons rencontrés récemment et avons pu constater que, naturellement, nous avons le même souci de la pérennité et de la mise en valeur du patrimoine rural bâti et de son environnement paysager. N'hésitez donc pas, si nécessaire, à faire appel à eux et sachez dans ce cas, que les 2 ABF se répartissent le département du Loiret ainsi : M. CLARKE DE DROMANTIN intervient sur l'agglomération orléanaise, Gien et le pays du Giennois tandis que Mme ROLAND intervient sur le reste du territoire du département.

DRAC Centre STAP 45
6 rue de la Manufacture à 45043 Orléans Cedex
tél 02 38 53 34 26
courriel sdap.loiret@culture.gouv.fr

Les "chantiers participatifs" Une formule à développer ?

À la suite d'un chantier carrelage fort intéressant organisé cet automne par deux de nos adhérents (cf précédent bulletin), suivi d'un autre chantier enduits, quelques réflexions sur la formule elle-même et les perspectives qu'elle peut apporter à notre association.

Qu'est-ce qu'un chantier participatif ?

L'idée de base est, pour les participants, d'échanger leur travail contre l'acquisition de savoir faire et pour l'organisateur, de réaliser pour un coût réduit une partie de son chantier de restauration avec l'aide de bénévoles en leur apportant le gîte et le couvert et surtout des savoirs et une expérience réinvestissable sur leurs propres chantiers ou dans leur formation personnelle, elle-même utile pour conseiller d'autres personnes (par exemple les militants de MPF amenés à dialoguer avec le public sur un stand ou à l'occasion d'une expo !).

Plusieurs conditions sont évidemment nécessaires au succès d'un tel échange :

- pour les participants : investissement dans le travail, autant de sérieux dans les opérations effectuées que si on travaillait pour soi, capacité de coopérer avec des participants non choisis, qui peuvent avoir des motivations ou une expérience différentes ;

- pour l'organisateur (qui est en général le propriétaire du bâtiment) : pouvoir assurer des conditions d'accueil correctes des participants (ce qui n'est pas toujours simple quand on a une maison en chantier), créer un climat de convivialité et surtout offrir une formation intéressante, soit en engageant un formateur qualifié, soit parce qu'il a lui-même les connaissances requises.

Le chantier participatif est ainsi différent d'un stage, d'abord parce qu'il est gratuit, mais aussi parce que l'apprentissage y est moins formel : les apports théoriques (exposé et documents papier) sont remplacés par la démonstration en situation, l'observation et les échanges. Le terme de chantier-école serait un quasi équivalent d'un chantier participatif. (La réfection des enduits de la loge de Mardié correspondait à un chantier participatif, à ceci près que les maçons impliqués étaient comme les « ouvriers » complètement bénévoles).

Questions

Bien entendu, la pratique (très en vogue actuellement) du chantier participatif ne va pas sans soulever quelques interrogations :

- pour le propriétaire et les participants, le problème de l'assurance,
- la qualité finale du travail et la vitesse d'avancement du chantier : obtenir un résultat satisfaisant exige une grande vigilance de la part du formateur, quel qu'il soit, et le maître d'ouvrage doit évidemment prévoir un calendrier plus large que s'il confiait les travaux à un professionnel,

- pourrait aussi être évoquée une éventuelle concurrence déloyale vis à vis des artisans, bien que le type de techniques qui sont mises en œuvre dans la restauration selon les principes de MPF ne soit hélas pas fréquemment pratiqué par les maçons d'aujourd'hui,

- la nature des travaux : se trouvent exclus de fait certains travaux très techniques : charpente et couverture par exemple paraissent difficilement accessibles à des néophytes dans des conditions d'encadrement restant tout de même assez lâches. Ce sont essentiellement, des travaux de maçonnerie employant matériaux et techniques traditionnels, mais gourmands en main d'œuvre (sols et murs) qui peuvent faire le plus raisonnablement l'objet de chantiers participatifs,

- quelques délégations MPF (par ex. la Lozère) pratiquent une formule qui tient davantage de l'entraide (travaux de déblaiement, manutention...) que de l'initiation à une technique : pratique séduisante, à condition de pouvoir assurer la réciprocité entre les adhérents !

- etc.

Bref, le « chantier participatif » de réflexion et de propositions est ouvert dans la délégation du Loiret ! En tout cas, si vous avez un chantier en cours, pensez à cette possibilité : la délégation pourra vous conseiller et vous aider.

Claudie Plisson

Le comice agricole du secteur de Montargis

Tous les ans, le comice agricole du secteur de Montargis est accueilli par l'un des sept cantons composant l'arrondissement. Et cette année, durant le dernier week-end d'août, Bellegarde a fêté à son tour le monde agricole local.

Cette manifestation tient ses origines de la fin du XVIIIème début XIXème siècle, à une époque où le peuple vit dans la hantise de la disette. En 1836, par une circulaire adressée aux préfets, l'État rappelle "qu'il [l'État] doit protection et encouragement afin de développer l'agriculture". Dès lors, seront organisés, selon les lieux, les organisateurs, les identités régionales, des concours de charrues, de fabrication de fromages, de bestiaux..., des démonstrations des tout premiers éléments de mécanisation...

Et finalement en 2012, nous constatons que le comice reste très proche de ces principes !

Le labour reste très symbolique du travail de la terre et c'est ainsi que le samedi matin, le concours de labour a réuni 18 participants de moins de 35 ans et 9 vétérans qui ont sorti les tracteurs et charrues des années soixante.

Sur le foirail, bien qu'ayant diminué depuis quelques années, l'élevage présentait vaches laitières, vaches allaitantes, chevaux, moutons et chiens.

Les concessionnaires de matériel ont exposé tracteurs, moissonneuses-batteuses, presses...

L'ancien entrepreneur local de travaux agricoles a organisé une démonstration de battage à l'ancienne, avec gerbes, batteuse entraînée par un tracteur "Robuste".

En juillet, un jury composé de 3 personnes a examiné avec attention les fermes inscrites au concours, passage à la ferme, dans les champs, questionnement... Puis, a



été réalisé un classement par catégorie, avec élevage laitier, élevage avicole, grandes cultures, cultures spécialisées...

Les salariés du monde agricole ont été également mis à l'honneur et récompensés.

Durant l'après-midi du samedi, opération "rendez-vous à la ferme", initiée par la chambre d'agriculture ; quatre fermes ont accueilli le grand public sur 3 thèmes : la culture des rosiers, l'élevage de porcs pour la vente directe et l'histoire de la ferme dans l'environnement agricole du canton. Ce type d'animation plaît beaucoup et est très convivial, 250 à 400 personnes ont visité chacune des fermes.

En parallèle, une randonnée équestre a rassemblé chevaux de selle et attelages pour un parcours de 25 km dans la campagne, avec jeux et questions liées à l'agriculture, puis passage à Bellegarde pour admirer les décorations.

Le dimanche, place à la fête !

Dès le mois de janvier, les communes et les associations locales ont commencé un gros travail de confection des chars, complété par la fabrication de roses en papier par les plus anciens, pour la décoration. Dans Bellegarde, les habitants ont eu à cœur de réaliser des sujets en fleurs crépon. Excellente façon de rassembler les gens dans un objectif commun et tous ont fait preuve d'imagination !

18 chars ont défilé durant l'après-midi dans les rues de Bellegarde, avec groupes de danse, de musique... c'était la fête avec le soleil, la lumière, la joie sur les visages !

Rendez-vous dans sept ans... !

Nicole FOUASSIER

Inauguration d'un four à pain à Mézières-lez-Cléry

Le 15 septembre dernier, la délégation était invitée par la municipalité de Mézières à participer à l'inauguration d'un four à pain reconstruit dans la commune.

Les élus qui avaient décidé la restructuration du bourg s'étaient émus d'avoir à démolir un four à pain présent dans le périmètre de l'opération. Ils ont cherché une solution pour le sauvegarder et l'ont trouvée dans le programme "ID en campagne", initié par la Région Centre et qui avait retenu l'attention de notre délégation.

Quelques réunions plus tard, un groupe "Maisons paysannes", emmené par Pierre Plisson délégué et Gérard Charbonnel architecte, épaulait les élus pour monter le dossier et coordonner les opérations techniques.

Il fallait définir le nouvel emplacement, déconstruire le four - adossé jusque-là à une maison vouée à la démolition - en préservant un maximum de matériaux et apporter le savoir-faire (rare) de la construction. Il a fallu également coordonner les équipes, les bénévoles ayant répondu largement à l'appel des élus.

La partie la plus délicate fut sans conteste la reconstruction, elle fut menée de main de maître par notre ami Marcel Henry, maçon bénévole à la retraite.



M. HENRY, maçon retraité, bénévole, honoré par M. LELAIT, maire de Mézière-lez-Cléry en présence de Mme MIALOT, Vice Présidente de la Région Centre

L'inauguration du four a fait l'objet d'une belle communication, les équipes de Radio France Orléans en ayant assuré le reportage en direct avec interviews des différents protagonistes, dont bien sûr "Maisons Paysannes Loiret". Tout cela s'est conclu par un grand buffet, dressé par la Mairie à l'attention de la population et de ses hôtes, et alimenté par plusieurs fournées de pain sortant du four tout chaud. Parallèlement, un diaporama était projeté qui déroulait toutes les phases de l'opération.

En conclusion, réussite totale d'une opération qui remplit complètement les objectifs de notre délégation partagés par la municipalité, à savoir : mise en valeur du patrimoine bâti, pérennisation des savoir-faire, sensibilisation de la population à ces principes et enfin, renouveau de la tradition du four banal au service des fêtes privées et publiques locales.

Belle réalisation honorée par la remise du label "Maisons Paysannes de France", concrétisée par la pose d'une plaque commémorative.

Michel VINAUGER

Le bac pro IPB se met en place à Gaudier-Brzeska

Suite à l'ouverture d'une section de bac professionnel "Intervention sur le Patrimoine Bâti" dans l'académie Orléans-Tours à la rentrée, c'est à Saint Pryvé Saint Mesmin que le premier chantier école a débuté fin septembre. Un partenariat s'est effectué entre l'entreprise "L'Ère des pierres" de M. De Sousa (tailleur de pierre-maçon à Cléry-Saint-André) et le lycée Henri Gaudier-Brzeska pour effectuer les travaux.

Le four à briques datant de la fin du 19ème siècle était en très mauvais état et nécessitait une restauration complète. Avec les conseils de l'architecte des bâtiments de France, M. Xavier Clarke de Dromantin, l'entreprise a œuvré sur le parement de briques, pendant que les élèves, accompagnés de leurs professeurs, ont pu reconstruire les murs de pierres et de briques qui bordent l'édifice.

Cette formation terrain a véritablement donné aux jeunes le sens des responsabilités sur un chantier, les valeurs du travail en équipe, en passant par la valorisation de leurs réalisations.

Laure BRUYERE



Formations sur le bâti ancien

Vous vous souvenez peut-être que, dans le cadre de l'appel à projet "ID en Campagne" de la Région Centre, nous avons proposé des formations sur les enduits à la chaux naturelle, qui n'ont pas été retenues.

Sur ces entrefaites, la Chambre d'Agriculture, qui souhaitait organiser des formations à l'intention des agriculteurs, a été mise en relation avec le service formation de Maisons Paysannes de France.

Le résultat : deux formations - ouvertes aux adhérents de MPF - dirigées par Luc Van NIEUVENHUYZE, maçon formateur de MPF :

les 9 et 10 avril 2013 : Réaliser des enduits à la chaux sur le bâti ancien.

les 11 et 12 avril 2013 : Techniques d'isolation sur le bâti ancien.

Vous trouverez sur le site internet de MPF 45 tous les détails (contenus des formations, prix et modalités d'inscription).

Maisons Paysannes du Loiret prendra en charge, pour ses adhérents, la moitié des frais d'inscription (se renseigner auprès du délégué).

Pensez à renouveler votre cotisation 2013

nous avons besoin de votre soutien pour défendre ensemble le patrimoine de pays

Adhérents, sympathisants, associations, etc, si vous ne recevez pas les courriels de MPF45, faites parvenir votre adresse mail au délégué : loiret@maisons-paysannes.org