

## Quand la technologie concourt à la restauration du bâti ancien...

Ce n'est pas parce que Maisons Paysannes préconise matériaux et savoirs faire traditionnels qu'il faut se priver de l'aide apportée à la restauration par des outils modernes et innovants. Nous en avons eu un parfait exemple avec la visite du chantier que la délégation du Loir et Cher proposait aux adhérents de la Région Centre Val de Loire le 22 juin 2019 à Thenay (41).

### Le chantier :

- Un bel ensemble de bâtiments (deux logis et une écurie, une grange en L autour d'une cour ) en calcaire dur et tuffeau, aux façades restées intactes et situé dans un environnement charmant.
- Des propriétaires adhérents de Maisons Paysannes, désireux de restaurer leurs bâtiments en utilisant les bons matériaux et qui ont choisi le chaux-chanvre en forte épaisseur pour les murs nord des 5 pièces de leur maison après que les enduits intérieurs au ciment aient été piquetés.

### L'artisan maçon, Vincent Boursier :

Adhérent lui aussi et soucieux de mettre en œuvre matériaux et techniques appropriés au bâti ancien, il a récemment acquis une machine à projeter le chaux-chanvre.

Ce chantier a été l'occasion idéale de faire connaître au public et aux professionnels ce type de matériel (de plus issu de la Région Centre !) et les résultats obtenus.

### La machine :

Conçu et assemblé par une petite entreprise de l'Indre et Loire, « 3CM » à Chisseaux (37), ce matériel (« Le Combiné du maçon ») est composé d'une bétonnière qui mélange chaux et eau et d'un compresseur. La barbotine de chaux et la chènevotte sont mélangées seulement à leur entrée dans le gros tuyau de projection ; le mélange est projeté à forte pression directement sur le mur à l'épaisseur souhaitée et en une seule fois. L'enduit est grossièrement dressé à la règle pour recevoir après séchage la finition désirée.



*Le mélange tombé à terre est récupéré pour être mélangé à une barbotine chaux- eau à la bétonnière classique et appliqué par banchage (sur ce chantier, un mur avait été réservé à cette technique)*

**Les chaux à employer** : sur ce chantier a été choisie une chaux formulée pour le chaux-chanvre (Batichanvre + chènevotte Isocana) mais Vincent Boursier prévoit de faire des essais avec d'autres types de chaux moins chargées en adjuvants. Une démonstration avec cette même machine (à l'occasion d'une après-midi d'EnvirobatCentre consacrée aux matériaux biosourcés) avait été réalisée à Meung/Loire en mai 2019 avec Tradical Thermo + chènevotte Chanvribat.

**Avantages du procédé:**

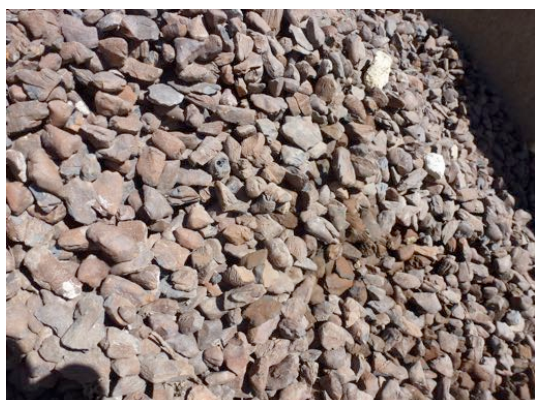
- Le mélange est beaucoup moins mouillé qu'avec une préparation chaux-chanvre à la bétonnière, la pression suffisant à assurer une très bonne adhérence; d'où un temps de séchage réduit : 2 à 3 semaines seulement.

- Rapidité d'utilisation : sur ce chantier, environ 40 m2 ont été traités en 4h par 3 personnes (sans compter le temps passé par Vincent à donner des explications aux nombreux visiteurs...)

**Contraintes :**

- une chènevotte bien calibrée est indispensable.
- La machine doit être très soigneusement nettoyée après utilisation.

On peut noter que depuis 4 ans qu'elle fabrique ce type de machine, l'entreprise en a vendu plus d'une centaine, dont beaucoup à l'étranger (Angleterre, Allemagne, Suisse...)



*Le plus de la visite et une bonne idée à prendre : la dalle chaux - schiste expansé réalisée sur hérisson ventilé*



Merci aux propriétaires et à Vincent Boursier pour cette démonstration en situation réelle, qui a permis échanges et partage de savoir faire entre professionnels et adhérents de plusieurs départements de la Région Centre !

